

**UCHWAŁA NR XXVIII/247/2013
RADY MIEJSKIEJ W OPALENICY**

z dnia 27 marca 2013 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Opalenica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220; Nr 62 poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777; Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013r. poz. 153) i art. 4 ust. 1, ust. 2 pkt 1 lit. b i c, pkt 6 i 8 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391 i 951 oraz z 2013r. poz. 21 i 228) uchwała się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Opalenica, zwany dalej "Regulaminem"

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Opalenica dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - a) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - b) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenach nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 5) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 6) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 2. Wymagania dotyczące postępowania z odpadami komunalnymi na terenie Gminy Opalenica określa regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Międzygminnego "Centrum Zagospodarowania Odpadów SELEKT" w Czempiniu.

§ 3. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- 2) zbiornikach bezodpływowych - należy przez to rozumieć szczelne instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;
- 3) stacjach zlewnych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;
- 4) chodniku - należy przez to rozumieć teren zawarty pomiędzy granicą nieruchomości a krawężnikiem jezdni jako wydzielona część drogi publicznej służąca dla ruchu pieszego;

- 5) zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć zwierzęta przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie, ryby i żółwie hodowane w akwarium oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach w celach niehodowlanych;
- 6) zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, takie jak: koniowate, bydło, jeleniowate, drób, świnie, owce, kozy, pszczoły i zwierzęta futerkowe;
- 7) zwierzętach bezdomnych – rozumie się przez to zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale dotąd pozostawały;
- 8) zwierzętach wolno żyjących (dzikich) - rozumie się przez to zwierzęta nieudomowione, żyjące w warunkach niezależnych od człowieka;
- 9) budynkach mieszkalnych jednorodzinnych - należy przez to rozumieć budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku;
- 10) budynkach mieszkalnych wielorodzinnych - należy przez to rozumieć zabudowę budynkami wielomieszkaniowymi i wielolokalowymi, o wielu wejściach, liczącymi więcej niż trzy kondygnacje mieszkalne (parter, pierwsze i drugie piętro), które mogą być połączone ze sobą i w ten sposób tworzyć zabudowę z wieloma wejściami;
- 11) budynkach użyteczności publicznej - należy przez to rozumieć budynki przeznaczone do wykonywania funkcji administracji państwowej i samorządowej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, nauki, służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym i wodnym, poczty i telekomunikacji oraz inne ogólnodostępne budynki przeznaczone do wykonywania podobnych funkcji.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 4. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) utrzymanie czystości, porządku oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego nieruchomości, w tym również nieruchomości niezabudowanych, pielęgnowanie zieleni i usuwanie chwastów porastających na tych nieruchomościach, utrzymanie w estetycznym wyglądzie budynków i ich otoczenia;
- 2) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu, liści i innych zanieczyszczeń z chodników przylegających bezpośrednio do nieruchomości; gromadzenie na skraju chodnika od strony jezdni błota, śniegu i lodu uprzątniętego z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, w sposób niezagrażający bezpieczeństwu przechodniów i pojazdów oraz nieutrudniający ruchu, z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym dopuszczone jest parkowanie pojazdów samochodowych.

§ 5. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami jest dopuszczalne na terenie własnej posesji, gdy nie spowoduje zanieczyszczenia środowiska, przy użyciu środków ulegających biodegradacji, i gdy odbywa się przy jednoczesnym zabezpieczeniu zużytej wody przed spływem na tereny sąsiednich posesji lub tereny publiczne.

2. Drobne naprawy pojazdów samochodowych, a więc wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje poza warsztatami samochodowymi, na terenie nieruchomości, dozwolone są tylko na terenie własnej posesji bądź za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie obowiązującymi przepisami.

§ 6. 1. Obowiązek utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych należy do zarządcy drogi. Do obowiązków zarządcy drogi należy w szczególności zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w pojemnikach do tego przeznaczonych i utrzymanie ich w odpowiednim stanie technicznym, sanitarnym i porządkowym oraz pozbywanie się błota, śniegu, lodu i opadłych liści oraz innych zanieczyszczeń uprzątniętych przez właścicieli nieruchomości z chodników przylegających do drogi publicznej.

2. Na terenach, na których organizowane są przedsięwzięcia: imprezy masowe, zgromadzenia o charakterze publicznym, giełdy, targowiska itp. ustanawia się obowiązek zapewnienia wystarczającej ilości pojemników do zbierania odpadów komunalnych, utrzymywania czystości wokół nich oraz niezwłocznego usuwania ich po zakończeniu przedsięwzięcia. Realizatorem tego obowiązku jest organizator danego przedsięwzięcia.

Rozdział 3.

Rodzaj i minimalne pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na drogach publicznych.

§ 7. Ustala się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych zlokalizowanych przy drogach, na parkingach, placach i ulicach, parkach i na zieleńcach oraz innych miejscach publicznych - 30l. Pojemniki należy ustawić w miejscu umożliwiającym ich swobodne opróżnianie.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości i z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 8. Opróżnianie koszy ulicznych i innych podobnych pojemników winno następować w miarę potrzeby, jednak nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§ 9. W zakresie nieczystości ciekłych ustala się:

- 1) przyłączenie nieruchomości zabudowanej do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej lub - w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona - wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 2) przyłączenie nieruchomości do nowej sieci kanalizacyjnej. Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 3) zawarcie na piśmie umowy na odbiór ścieków lub umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego nieczystości ciekłych albo umowy na wywóz osadów z przydomowej oczyszczalni ścieków z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w tym zakresie;
- 4) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i zbiorników przydomowych oczyszczalni ścieków odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał on stosowną umowę;
- 5) częstotliwość odbioru nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych nie rzadziej niż raz w miesiącu;
- 6) wielkość zbiorników do gromadzenia nieczystości ciekłych: wg wskaźników wytwarzania ścieków:
 - a) mieszkańcy – 3,0 m³/osobę /miesiąc,
 - b) apteki- 3,0m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - c) przychodnie lekarskie - 0,5m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - d) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne – 4,5m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - e) pozostałe zakłady usługowe - 0,45m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - f) zakłady produkcyjne:
 - bez natrysków – 0,45m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - z natryskami – 1,5m³/zatrudnionego/miesiąc;
- 7) częstotliwość opróżniania zbiorników przydomowych oczyszczalni ścieków z osadów ściekowych według indywidualnej instrukcji ich eksploatacji;
- 8) okazywanie organom kontrolnym umów i dowodów opłacenia usługi w zakresie opróżniania zbiorników nieczystości ciekłych, wywozu osadów z przydomowych oczyszczalni ścieków oraz dostawy wody pitnej i odbioru ścieków.

Rozdział 5.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 10. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 11. 1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1) w odniesieniu do psów:

- a) zarejestrowanie psa w Urzędzie Miejskim w Opalenicy, w terminie 14 dni od dnia wejścia w jego posiadanie; rejestracji podlegają psy, za które opłata nie jest uiszczana z powodu zwolnień ustawowych lub innych przepisów; obowiązek rejestracji nie dotyczy szczeniąt w wieku do 2 miesięcy,
- b) prowadzenie psa na uwięzi, a z nałożonym kagańcem-psa, którego wysokość liczona od początku przednich łap do punktu nad łopatkami wynosi ponad 30 cm,
- c) systematyczne szczepienie psa przeciwko wściekliznie zgodnie z obowiązującymi przepisami i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policji, Straży Miejskiej zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu,
- d) uzyskanie zezwolenia Burmistrza Opalenicy na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną, zgodnie z obowiązującymi przepisami,

2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

- a) stały i skuteczny dozór,
- b) niewprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp.; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów - przewodników,
- c) niewprowadzanie zwierząt domowych na teren placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci oraz objętych zakazem na podstawie odrębnych uchwał,
- d) natychmiastowe usuwanie, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nieulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników;

3) w odniesieniu do hodowli zwierząt domowych - spełnianie wymogów określonych w przepisach odrębnych.

2. Zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi jest dopuszczalne wyłącznie na terenach zielonych, w sytuacji gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem; nie dotyczy ono psów uznanych za agresywne.

3. Zwolnienie psa ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający samowolne wejście osób trzecich na nieruchomość, odpowiednio oznakowaną tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem.

4. Ustala się, że:

- 1) psy przebywające w miejscach publicznych bez opieki lub nadzoru podlegają schwyтaniu i umieszczeniu w schronisku dla zwierząt;
- 2) psy, o których mowa w pkt 1, podlegają obserwacji w celu ustalenia ich stanu zdrowia;
- 3) w przypadku ustalenia właściciela lub dotychczasowego opiekuna psa będzie on zobowiązany do zwrotu kosztów schwyтania i przechowania zwierzęcia oraz jego badania lub leczenia;
- 4) sposób dalszego postępowania z psami chorymi lub stanowiącymi zagrożenie dla otoczenia uzależniony jest od opinii lekarza weterynarii;
- 5) psy uznane przez lekarza weterynarii za zdrowe, których właściciele lub dotychczasowi posiadacze nie odbiorą z miejsca odosobnienia, mogą być oddane osobom gwarantującym sprawowanie nad nimi właściwej opieki.

5. Postanowienia ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 i 4 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 12. Właściciele, którzy w nienależyty sposób sprawują opiekę nad swoimi zwierzętami, ponoszą koszty ich schwywania, dowozu do schroniska dla zwierząt, utrzymania i ewentualnego leczenia.

§ 13. 1. Obowiązek unieszkodliwiania zwłok zwierzęcych należy do:

- 1) właścicieli zwierząt gospodarskich i domowych;
- 2) właścicieli nieruchomości - w przypadku zwierząt bezdomnych, padłych na terenie ich nieruchomości;
- 3) gminy - w pozostałych przypadkach.

2. Padłe zwierzęta należy przekazać do unieszkodliwienia przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w tym zakresie.

Rozdział 6.

Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 14. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenie miasta Opalenicy jest możliwe pod warunkiem niestwarzania uciążliwości dla środowiska i mieszkańców.

2. Zasady utrzymania zwierząt gospodarskich na terenie pracowniczych ogrodów działkowych określają regulaminy obowiązujące na tych terenach.

3. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich zobowiązany jest:

- 1) zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym z wymaganiami Regulaminu;
- 2) nie dopuszczać do zanieczyszczenia nieruchomości;
- 3) padłe zwierzęta gospodarskie przekazywać uprawnionemu przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w tym zakresie;
- 4) nie dopuszczać do powstania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich uciążliwości takich jak hałas, odór.

4. Obowiązek usunięcia padłych zwierząt gospodarskich spoczywa na właścicielu zwierząt.

§ 15. Ule należy ustawić w sposób uniemożliwiający pszczołom zakłócanie korzystania z nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących.

Rozdział 7.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 16. Obowiązkową deratyzację nieruchomości przeprowadza się w okresie między 15 kwietnia a 15 maja oraz na bieżąco w przypadku wystąpienia gryzoni na terenie nieruchomości.

Rozdział 8.

Postanowienia przejściowe i końcowe

§ 17. W sprawach nieuregulowanych w Regulaminie stosuje się przepisy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy.

§ 18. Naruszenie przepisów Regulaminu podlega karze wymierzonej w trybie i na zasadach określonych w prawie o wykroczeniach.

§ 19. Traci moc uchwała Nr XII/98/2011 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 4 listopada 2011 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości na terenie Gminy Opalenica (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 323, poz. 5337).

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opalenicy.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
MIEJSKIEJ W OPALENICY

Roman Szwechłowicz

Uzasadnienie

Znowelizowana ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz.391) zobowiązuje rady gmin do dostosowania regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie do zapisów wojewódzkiego planu gospodarki odpadami. Projekt uchwały uwzględnia aktualizację przepisów w zakresie utrzymania czystości i porządku w gminie.